

**AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSI LAP**  
**BÍRÁLATI LAP**  
**FELJEGYZÉS TELKI KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLET RÉSZÉRE**

Készült: 2026. év. június hó 02. nap

Helyszín: Telki Község Önkormányzat hivatalos helysége

Pályázat/ajánlatkérés tárgya: Telki Község közigazgatási területén belül található önkormányzati tulajdonú extenzív és intenzív zöldterületek gondozása – pályázat 2026

Pályázat elbíráló: Deltai Károly – polgármester

Előzmények:

A kiválasztott eljárás meghatározásánál figyelembe vettem, hogy a beszerzés becsült értéke a közbeszerzési értékhatárt valószínűsíthetően nem éri el, így a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLVIII. törvény alapján közbeszerzési eljárás lefolytatása nem indokolt. A képviselő-testület 44 /2026.(III.30.) számú önkormányzati határozatával elfogadott Telki Község Önkormányzat, Telki Polgármesteri Hivatal, Telki Zöldmanó Óvoda közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzéseiről szóló irányelvek alapján az eljárást meghívásos beszerzési eljárás rend szerint folytattam le egyfelől a beszerzési eljárás sürgősségére és piac jellemzőire való tekintettel, mivel a helyi gazdasági szereplők erősítése a helyi vagy a teljesítés helyéhez közeli mikro-, kis- és középvállalkozások ajánlattételbe történő bevonása indokolt a zöldterületek gondozásának rövid határidővel történő, gyors reagálású feladatellátás miatt.

A cégek kiválasztásánál tehát figyelembe vettem ezen tényezőket és a helyben vagy Telki közvetlen környezetében ismert hasonló profilú mikro- és kisvállalkozások gazdasági szereplőket kerestem meg.

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő mértékű beszerzésre tekintettel, a választott lebonyolítási módot: meghívásos beszerzési eljárási rendben határoztam meg.

Tárgyi pályázat összesen 6 ajánlattevő részére került megküldésre, amely cégek mindegyike előzetesen alkalmasnak bizonyult az ajánlatkérés tárgyát képező feladatok ellátására.

A megkeresett gazdasági szereplők körét az alábbiak szerint határoztam meg:

- Hambuch Bt. 2089 Telki, Áfonya utca 18.
- HelloGarden Kft. 2071 Páty, Burgondia utca 67.
- Hortobágyi Kft. 2089 Telki, Orgona utca 8.
- Zen Garden Design 2089 Telki, Galagonya utca 19.
- Pátyi Kertcentrum Kft. 2071 Páty, Rákóczi Ferenc utca 18.
- Skylab Group Kft. 2089 Telki, Levendula utca 10.

Beadási határidő előtt Zen Garden Design képviselője írásban jelezte, hogy a munka volumenét tekintve sem eszközparkban, sem munkaerőben nem tudnak megfelelni, így csak részfeladatokat tudnának ellátni, ezért a pályázaton nem kívánnak indulni.

A beszerzési eljárás során a kiválasztás módját az alábbiak szerint határozom meg: Legalacsonyabb ajánlati ár

**Az ajánlatkérés tárgyában a pályázati felhívásban meghatározott határidőig (2026. 05. 27. 12:00 óra) beérkezett pályázatok:**

Sorsz.	Pályázó szervezet megnevezése	Pályázó szervezet székhelye	Pályázat beérkezésének időpontja
1.	HelloGarden Kft.	2071 Páty, Burgondia utca 67.	2026. 05. 27. 10:35
2.	Hambuch Bt.	2089 Telki, Áfonya utca 18.	2026. 05. 27. 10:45
3.	Skylab Group Kft.	8624 Balatonszárszó, Hunyadi J. u. 30.	2026. 05. 27. 11:59

Beérkezett pályázatok értékelési szempontja: **Legalacsonyabb ajánlati ár**

Pályázó	Ajánlati ár <u>Intenzív + Extenzív területek éves gondozása összesen:</u>
1.	<b>HelloGarden Kft. 14.792.429,- Ft+Áfa</b>
2.	<b>Hambuch Bt. 16.502.628,- Ft+Áfa</b>
3.	<b>Skylab Group Kft. 18.435.323,- Ft+Áfa</b>

A benyújtott pályázatok alapján a legalacsonyabb ajánlatot benyújtó pályázat megnevezése:

Pályázó cég neve:	HelloGarden Kft.
Pályázó szervezet székhelye:	2071 Páty, Burgondia utca 67.
Ajánlati ár összesen:	<b>14.792.429,- Ft+Áfa/év = Bruttó 18.786.385,-Ft/év</b>
Közbeszerzési értékhatár:	<b>20 000 000 Ft (nettó)</b>

**Pályázat elbíráló megállapításai:**

A beérkezett ajánlatokkal kapcsolatban hiánypótlás kiírására egy (1) vállalkozás (HelloGarden Kft.) esetében volt szükség a referencia munkák adatainak tisztázása érdekében, az alábbiak szerint:

1. Kérjük, hogy a referencia munkák felsorolása táblázatban a „Szerződés mennyisége” sorban a mennyiséget négyzetméterben (m2) adják meg. (Felhívjuk a figyelmet, hogy a pályázati felhívás alapján alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a pályázati felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben összesen 1db legalább 100.000 m2 területen végzett zöldterület gondozási referenciával)
2. Kérjük, hogy a referencia munkák felsorolása táblázatban a „Teljesítés időpontja: (tól-ig)” sorban a megadott időintervallumot felülvizsgálni szíveskedjenek.

1. pont esetén a pályázat beadásakor a Szerződés mennyisége sorban: „1 db” érték szerepelt, hiánypótlást követően az érték „125.000 m2”-re lett javítva az Ajánlattevő által, a 2. pont esetében a pályázat beadásakor a Teljesítés időpontja: (tól-ig) sorban „2026.04.25. – 2026.04.26.” dátum szerepelt, amelyet a hiánypótlást követően „2026.01.01. – 2026.04-30.” dátumra javított HelloGarden Kft.

A másik kettő vállalkozás (Hambuch Bt., Skylab Group Kft.) esetében nem volt szükség hiánypótlás kiírására, mert minden kért információ rendelkezésre állt.

Telki Község Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján érvénytelen a pályázat:

- ha olyan pályázó nyújtotta be, aki nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek vagy
  - nem jogosult részt venni a pályázaton, vagy
  - nem került meghívásra,
  - a pályázat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtotta be,
  - a meghívott pályázók közös ajánlatot nyújtottak be,
- illetve eredménytelen az eljárás:
- ha nem érkezett a pályázati felhívásra pályázat,
  - kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
  - ha az egyik pályázó sem tett a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel ajánlatot, vagy
  - az ajánlatkérő beszerzési igénye időközben önhibáján kívül megszűnt.

Fentiek értelmében jelen pályázati eljárás érvényes és eredményes.

**Pályázat elbíráló döntése a tárgyi beszerzéssel kapcsolatban:**

Az ajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlati árat **HelloGarden Kft.** (2071 Páty, Burgondia utca 67.) ajánlattevő adta.

- kmf -

  
.....  
**Deltai Károly**  
**polgármester**



